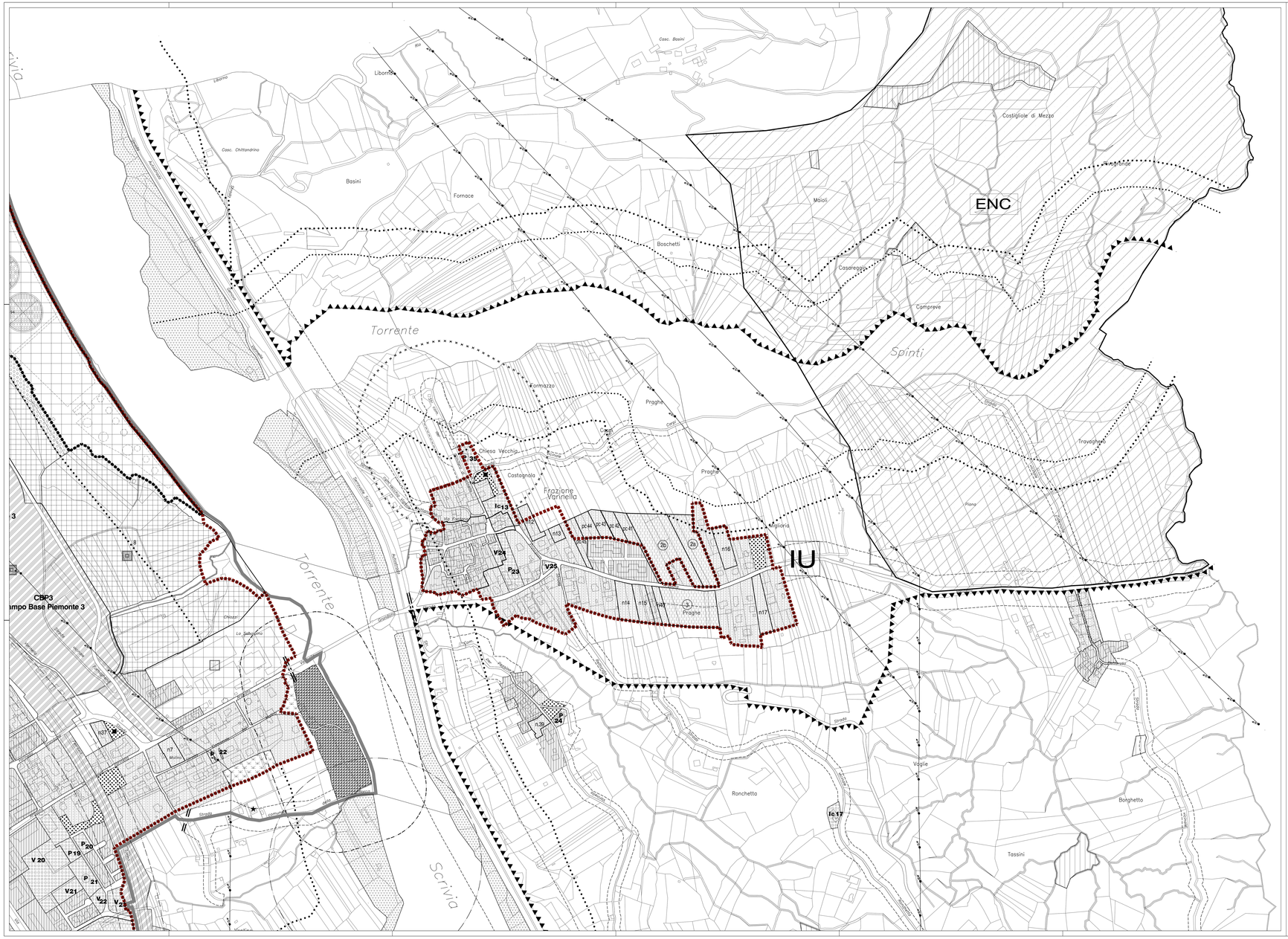

LEGENDA:

PERIMETRAZIONI

- DELIMITAZIONE CENTRO STORICO (ART. 24 L.R. 56/77 E S.M.I.)
- PERIMETRAZIONE DEGLI ABITATI (ART. 12, c. 2, n.ro 5bis L.R. 56/77 E S.M.I.)

AREE RESIDENZIALI

- A1 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 1 (ARTT.14 E 15 N.T.dA.)
- A2 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 2 (ARTT.14 E 15 N.T.dA.)
- B1 DA RISTRUTTURARE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA (ARTT.14 E 16 N.T.dA.)
- 1 B1 DA RISTRUTTURARE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA CON P.E.C. VIGENTE (SCHEDA P.E. 1)
- B2 ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (ARTT.16 E 17 N.T.dA.)
- 3 B3 AREE TRASFORMABILI DA RIQUALIFICARE (ARTT.14 E 18 N.T.dA. E RELATIVA SCHEDA P.E.)
- 1 C DI ESPANSIONE (ARTT.14 E 19 N.T.dA. E RELATIVE SCHEDE P.E.)
- pc1 n PdR/n — INDIVIDUAZIONE AREE SOTTOPOSTE A PERMESSO DI COSTRUIRE EX ART. 49 L.R. 56/77 s.m.i
- INDIVIDUAZIONE LOTTI INTERSTIZIALI LIBERI
- AREA SOGGETTA A PIANO DI RECUPERO
- SUBCOMPARTO "a" "PEC Castello"

AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE

- E1 AREE AGRICOLE (ART.28 N.T.dA.)
- 22 (ART.28 N.T.dA. comma 10)
- E2 AREE AGRICOLE SPECIALI (ART.28 N.T.dA.)

AREE PER STANDARD URBANISTICI

- AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punto 1) L.R. 56/77 e s.m.i. (ART.12 N.T.dA.)

	Verde - Gioco Sport	Istruzione	Interesse Comune	Parcheggi
esistenti	V	I	Ic	P
in progetto	V	I	Ic	P

- AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punti 2) e 3) L.R. 56/77 e s.m.i.
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE ART.22 L.R. 56/77 e s.m.i.

AREE PER ATTIVITA' ECONOMICHE

- 1-8 D1 AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO (ARTT.20 E 21 N.T.dA. E RELATIVE SCHEDE P.E.)
- D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO (ARTT. 20 E 22 N.T.dA.)
  - (ART. 22 N.T.dA. comma 10)
  - 1 (ART. 22 N.T.dA. comma 10)
  - 2 (ART. 22 N.T.dA. comma 10)
  - 3 (ART. 22 N.T.dA. comma 10)
- 1 D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO CON P.E.C. OBBLIGATORIO (ARTT. 20 E 22 N.T.dA. E RELATIVE SCHEDE P.E.)
- B D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO CON SUE VIGENTI (ART. 23 N.T.dA. E SCHEDE P.E. A, B, C e D)
- D3 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO (ARTT. 24, 25 E 27 N.T.dA.)
  - 1 2 3 4 (ART. 25 N.T.dA. commi10)
- 1 D3 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO ATTUABILI TRAMITE P.E.C. (ARTT. 24-25 E 27 N.T.dA. E RELATIVE SCHEDE P.E.)
- AREA DI INTERPORTO
- AREE OGGETTO DI BONIFICA AI SENSI DEL D.LGS 152/06 e s.m.i.

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO (ART. 10 N.T.dA.)

- VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 20/03/1924
- VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 20/05/1994
- VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 07/08/2001
- INDIVIDUAZIONE ACQUEDOTTO ROMANO
- AMBITO DI INTERESE COMUNITARIO (SIC) *IT1180030 Calanchi di Rigoroso, Sottovalle e Carosio"*
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- VINCOLO CIMITERIALE
- VINCOLO CIMITERIALE AI SENSI DELL'ART. 27 COMMA 6 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.
- VINCOLO AMBIENTALE D.LGS. 22 GENNAIO 2004 N.42 e s.m.i.
- FASCIA DI RISPETTO SPONDE DEI FIUMI ART. 29 L.R. 56/77 e s.m.i
- FASCIA DI RISPETTO VIABILITA' EXTRAURBANA
- VIABILITA' IN PREVISIONE
- AREE A VERDE PRIVATO (ART.30 N.T.dA.) — USI CIVICI
- ELETTRODOTTI A.T.
- OLEODOTTI
- FASCIA RISPETTO F.S.
- TRACCIATO LINEA A.V./A.C. MILANO - GENOVA. TERZO VALICO DEI GIOVI
- FASCIA DI RISPETTO D.P.R. 753/80
- CONFINE OPERA FERROVIARIA

PRESCRIZIONI DEL PTP (ART. 3 N.T.dA.)

- MARGINE DELLA CONFIGURAZIONE URBANA
- ENC — ELEMENTI NATURALI CARATTERIZZANTI IL PAESAGGIO
- IU — INGRESSI URBANI
- DELIMITAZIONE CENTRO ABITATO AI SENSI DEL C.d.S.(ART.11 N.T.dA.)
- SRIR — STABILIMENTI A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE

AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI E VARI

- AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI (ART.29 N.T.dA.)
- AREE FERROVIARIE (ART.11 N.T.dA.)
- AREE PER DISTRIBUTORI CARBURANTI (ART.36 N.T.dA.)
- AREE PER SERVIZI CIMITERIALI
- INDIVIDUAZIONE POZZO ACQUEDOTTO E DEPURATORI
- FASCIA DI RISPETTO DISCARICA ESISTENTE
- PISTA CICLABILE

Regione Piemonte
Provincia di Alessandria

COMUNE DI ARQUATA SCRIVIA

MODIFICA

ai sensi dell' ex art. 17, comma 12, lettera b), L.R. 56/77 e s.m.i.
al P.R.G.C. approvato con DGR n. 22-8181 it. 11/02/2008 e s.m.i.

per aggiornamento degli elaborati cartografici e normativi di piano in recepimento delle previsioni relative a varianti approvate senza apportarvi modifiche

Approvata con D.C.C. n. __ del __/__/__

SVILUPPO RELATIVO ALLA FRAZIONE VARINELLA
aggiornamento base cartografica: luglio 2018

IL SINDACO *Dott. Alberto Basso*	**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** *Arch. Monica Ubaldeschi*	
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA *Arch. Micaela Benvenuto*	**IL SEGRETARIO** *Dott.ssa Maria Marione*	**IL PROGETTISTA** *Arch. Rosanna Carrea*

TAVOLA	COLLABORATRICE	SCALA
3C	ARSA Studio Associato 15068 Rosignano (AL) - Via Nava, n.70 Tel. 0141 499974 - 0141 499980 - fax 0141 1430022 - mail:arsa@arsaassociati.it	1:2.000
		U_URB_000473_2024
		GIUGNO 2024